



**UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO  
SUPERINTENDÊNCIA DE PROJETOS E OBRAS  
DIRETORIA DE PLANOS E PROJETOS**

**MEMORIAL DESCRITIVO E JUSTIFICATIVO DO PROJETO DE CONSTRUÇÃO DA CAIXA CORRIDA  
DO ELEVADOR DO NÚCLEO DE TV E RÁDIOS UNIVERSITÁRIAS (NTVRU)  
BAIRRO DE SANTO AMARO - RECIFE - PERNAMBUCO**



2023

## ÍNDICE

1	Erro! Indicador não definido.1.1	31.2
32		55
3	5	5
4		55 75.1 75.2 95.3
		96 Erro! Indicador não
definido.7		128 13

## INTRODUÇÃO

O presente relatório é parte dos produtos relativos ao Projeto de construção da caixa corrida do elevador do Núcleo de TV e Rádios Universitárias (NTVRU) - situado na Avenida Norte Miguel Arraes de Alencar, nº 68, localizado no bairro de Santo Amaro, na cidade de Recife-PE.

Tem como objetivo estabelecer as condições referentes ao desenvolvimento dos serviços relativos à obra do projeto supracitado.

Para concepção deste projeto foram observadas as Normas Técnicas pertinentes a este tipo de edificação e aplicados princípios de sustentabilidade relativos a diversos campos da construção civil.

Constam do presente documento a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas especificações. Constam também a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

Os projetos complementares serão desenvolvidos pelas gerências responsáveis e entregues em volumes separados deste memorial, assim como o Orçamento e o Cronograma Físico-Financeiro de execução dos serviços.

Por fim, as peças gráficas relativas ao Projeto Executivo de Arquitetura - Acessibilidade estão listadas na tabela abaixo.

*Tabela 1: Peças gráficas de Arquitetura.*

PRANCHAS	DESCRIÇÃO	ARQUIVO
P01 A 04/16	DEMOLIÇÃO	TVU_ELEVADOR_CAIXA CORRIDA_ARQ_EXE_P01-P16
P05 A 08/16	CONSTRUÇÃO	TVU_ELEVADOR_CAIXA CORRIDA_ARQ_EXE_P01-P16
P09 A 16/16	DETALHES	TVU_ELEVADOR_CAIXA CORRIDA_ARQ_EXE_P01-P16

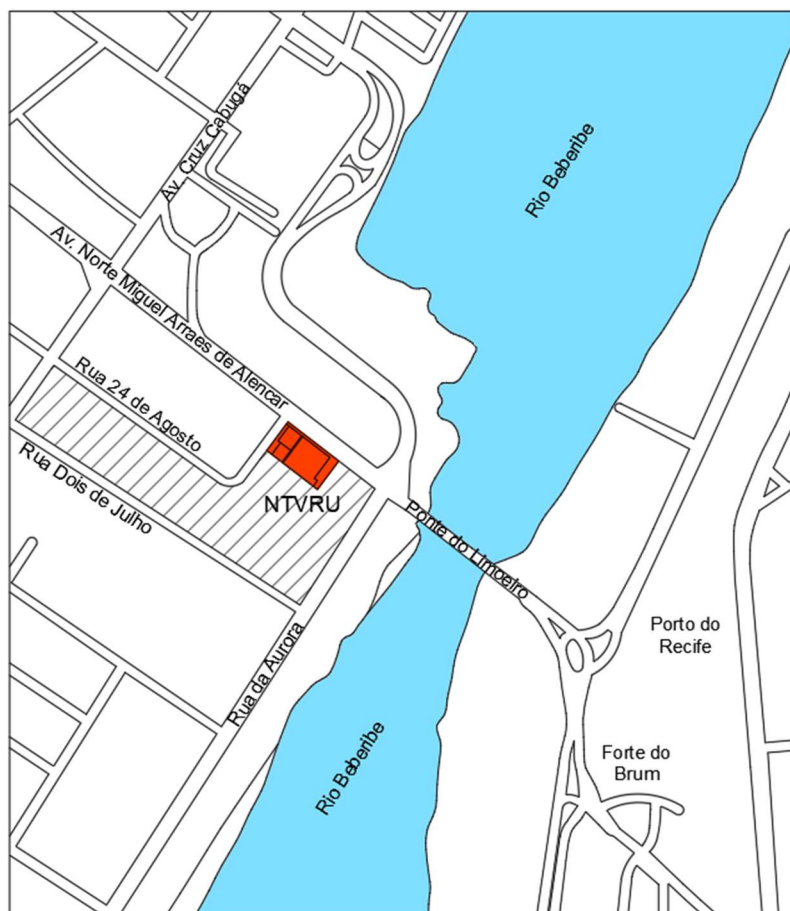
### 1.1 EQUIPE TÉCNICA

Carlos Falcão - Superintendente da SPO  
Maria Isabel Pinto – Diretoria de Planos e Projetos  
Ana Tereza Assis – Coordenação de Arquitetura  
Marcus Luna – Desenhista / Projetista

### 1.2 LOCALIZAÇÃO

O Núcleo de TV e Rádios Universitárias (NTVRU) está situado no bairro de Santo Amaro, na cidade de Recife-PE. O acesso é feito pela Avenida Norte Miguel Arraes de Alencar, nº 68.

A edificação está próxima à rua da Aurora e à Ponte do Limoeiro.



4



*Figura 3: Fachada principal e acesso ao NTVRU*

## **2 JUSTIFICATIVA**

Melhorar as condições de acessibilidade física do Núcleo de Televisão e Rádios Universitárias, de modo a permitir que estudantes, servidores e visitantes transitem livremente na edificação; e adequar o Núcleo de Televisão e Rádio Universitárias às normas técnicas de acessibilidade atualmente vigentes, especialmente a ABNT 9050/2020.

## **3 PROGRAMA DE NECESSIDADES**

Diante da demanda do solicitante ficou decidido pela instalação de elevador para atender todos os pavimentos da edificação.

## **4 EVOLUÇÃO DO PROJETO**

Após análise dos projetos fornecidos pela Coordenação de Cadastro de Bens Imóveis (CCBI - SINFRA) e de levantamentos realizados pela equipe de arquitetos e engenheiros da DPP-SPO, ficou decidido que a construção da caixa corrida do elevador seria na garagem coberta.

Projeto inicialmente desenvolvido por Isabel Pinto e Marcus Luna.



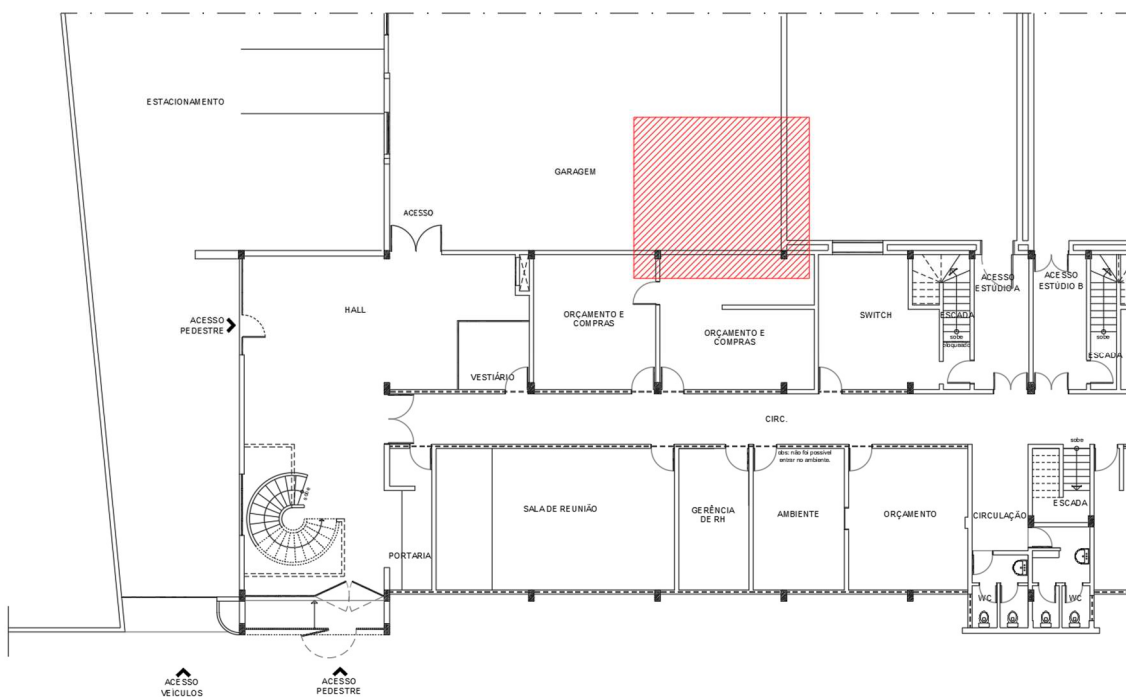


Figura 4: Trecho da planta baixa do pavimento térreo demarcando onde será construída a caixa corrida do elevador.



Figura 5: Área da garagem coberta onde será construída a caixa corrida do elevador.

## 5 ARQUITETURA

### 5.1 DESCRIÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÕES

Para atendimento à demanda foram propostas algumas soluções projetuais baseando-se no caso concreto, nas limitações e viabilidade técnicas, nas normas técnicas inerentes e vigentes (a exemplo: NBR 9050, NBR 14.718, NBR 16.537). Neste tópico, serão apresentadas as soluções projetuais adotadas de forma geral por tipo de intervenção e posteriormente serão apresentadas as particularidades e inviabilidades técnicas, caso necessário.

#### 5.1.1 DEMOLIÇÃO

##### - Pavimento térreo

##### - Garagem Coberta:

. Retirada de piso cerâmico e demolição de lastro de concreto (altura de 13cm).

##### - Salas de Orçamento e Compras:

. Retirada de piso vinílico;

. Demolição de alvenaria em bloco cerâmico;

. Retirada e relocação de unidade condensadora do ar-condicionado existente;

. Remoção de 3 interruptores, 7 tomadas simples, 1 tomada dupla e 2 pontos de rede;

. Remoção de 3 portas de giro em madeira com bandeira fixa em vidro (0,78 x 2,80m);

. Remoção de 1 porta de giro em madeira com bandeira fixa em vidro (0,68 x 2,10m);

. Remoção de 1 janela veneziana em madeira (4,30 x 0,60m);

. Remoção de 2 janelas venezianas em madeira (3,47 x 0,60m);



*Figura 6: Portas e janela em madeira a serem demolidas.*

### - Primeiro Pavimento

#### - Sala de Coordenação de Programação:

- . Demolição do piso em cimento queimado, inclusive lastro de concreto (espessura 5cm);
- . Demolição de alvenaria em bloco cerâmico;
- . Corte de trecho de 1,50m da viga de amarração em concreto armado (0,30 x 0,15m);
- . Retirada e relocação de unidade condensadora do ar-condicionado existente;
- . Remoção de 5 tomadas simples;



*Figura 7: Demolições: 1- piso da Garagem Coberta; 2- trecho da viga de amarração do primeiro pavimento; 3- trecho da viga de amarração e passarela de manutenção do segundo pavimento*

### - Segundo Pavimento

- . Demolição de alvenaria em bloco cerâmico;
- . Corte de trecho de 1,25m da viga de amarração em concreto armado (0,53 x 0,25m);
- . Demolição de trecho da passarela de manutenção em concreto armado (1,00 x 9,15 x 0,15m);

#### 5.1.2 CONSTRUÇÃO

Para a construção da caixa corrida do elevador na Garagem será necessário abrir uma nova circulação, com largura de 1,50m, no pavimento térreo (entre a sala de Orçamentos e Compras e a sala do Switch) e no 1º pavimento (entre a sala do Acervo e a Coordenação de Programação) com paredes em bloco de gesso vazado.





No Art. 8 do Decreto Federal N°5.296, de 2 de dezembro de 2004, a acessibilidade é definida como “Condição para utilização, com segurança e autonomia, total ou assistida, dos espaços, mobiliários e equipamentos urbanos, das edificações, dos serviços de transporte e dos dispositivos, sistemas e meios de comunicação e informação, por pessoa portadora de deficiência ou com mobilidade reduzida”.

A Lei de Diretrizes e Bases da Educação Nacional, de número 9.394/1996, reforça aspectos que corroboram com a Constituição Brasileira, em seus artigos 3 e 4 ao definir os mesmos princípios e fins da educação nacional. O Plano Nacional de Educação, traçado para o decênio de 2014-2024 e aprovado pela lei número 13.005/2014, vem estabelecer entre as diversas diretrizes a superação das desigualdades educacionais por meio da erradicação de todas as formas de discriminação, do respeito aos direitos humanos, à diversidade e a sustentabilidade socioambiental (BRASIL, 2014).

Assim, compreendemos que os marcos legais e as diretrizes educacionais brasileiras não deixam dúvidas quanto à necessidade de se cuidar das questões de inclusão social e educacional, preservadas as especificidades de cada etapa e modalidade de ensino com vista à promoção da cidadania, à eliminação de todas as formas de discriminação e à promoção dos princípios do respeito aos direitos humanos e à diversidade.

Dessa forma, o projeto arquitetônico baseado na norma ABNT NBR 9050/2020 Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos, proporciona a utilização de maneira autônoma, independente e segura do ambiente, edificações, mobiliário, equipamentos urbanos e elementos à maior quantidade possível de pessoas, independente de idade, estatura ou limitação de mobilidade ou percepção, auxiliando na eliminação de barreiras e na construção de uma sociedade inclusiva.

## **6 ELEMENTOS CONSTRUTIVOS**

### **6.1 SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL**

#### **6.1.1 Alvenaria de blocos cerâmicos**

Os tijolos de barro maciços ou furados serão de procedência conhecida e idônea, bem cozidos, de textura homogênea, compactos, suficientemente duros para o fim a que se destinam, isentos de fragmentos calcários, ou outro material estranho qualquer. Deverão apresentar arestas vivas e faces planas sem fendas e dimensões regulares.

#### **6.1.2 Alvenaria de Blocos de Gesso**

### **6.2 ESQUADRIAS**

#### **6.2.1 Portas de Madeira**

CÓDIGO	DIMENSÕES (CM)	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
PM 4g	90 x 210	Porta de giro em madeira semioca, espessura 35mm, revestida em laminado melamínico alta pressão, espessura 0,8mm, acabamento textura na cor branca, Ref PP 0040, fabricante Pertech ou equivalente técnico; com visor em vidro liso transparente 4mm.	3

Memorial Descritivo e Justificativo maio/2023

### 6.2.2 Portas de Alumínio

CÓDIGO	DIMENSÕES (CM)	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
PA 3b	80 x 210	Porta veneziana em alumínio anodizado linha 25, cor natural, película mínima de 15 microns, linha Mega Village, fabricante Asa Alumínio ou equivalente técnico.	1

### 6.2.3 Janelas de alumínio e vidro

CÓDIGO	DIMENSÕES (CM)	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
EA 1	100 x 210	Esquadria tipo maximar em alumínio anodizado linha 25, cor natural, película mínima de 15 microns, com contramarco, arremate e guarnição de borracha para vidro liso na cor transparente 4mm.	3
EA 2	270 x 360	Esquadria tipo maximar em alumínio anodizado linha 25, cor natural, película mínima de 15 microns, com contramarco, arremate e guarnição de borracha para vidro liso na cor transparente 4mm; apoiado em tubo metálico quadrado, dimensões 0,15 x 0,15m.	1

## 6.3 ESTRUTURAS DE FORRO

### 6.3.1 Forro de gesso

Forro de gesso a 2,40m do piso com junta de dilatação de 5cm, com acabamento em tinta acrílica antimoho, acabamento fosco, na cor branco gelo Ref 002, fabricante Coral ou equivalente técnico.

## 6.4 ESTRUTURAS DE COBERTURA

### 6.4.1 Caixa corrida do elevador

Laje em concreto armado conforme projeto estrutural;

### 6.4.2 Casa de máquinas

Telha de fibrocimento ondulada 6mm, inclinação 10%, dimensões 1,22x1,10m, fabricante Eternit ou equivalente técnico, fixada em estrutura metálica com perfil “U” enrijecido de aço galvanizado, dobrado, 150x60x20mm, E: 3,00mm ou 200Kg; apoiada sobre alvenaria.

## 7 ELEMENTOS DE REVESTIMENTO E ACABAMENTO

### 7.1 REVESTIMENTO DE PAREDE INTERNOS E EXTERNOS

REVESTIMENTO DE PAREDE	LOCAL DE APLICAÇÃO
Alvenaria com pintura em tinta acrílica antimoho, com acabamento fosco, na cor branco gelo Ref 002, fabricante Coral ou equivalente técnico.	Orçamento e Compras Switch Acervo Hall do Elevador
Revestimento em texturato rústico efeito riscado, cor palha fabricante Coral ou equivalente técnico.	Caixa corrida do Elevador (externamente)
Parede em blocos de gesso vazado, dimensões 50x65x7cm com pintura em tinta acrílica cor branco gelo Ref 002, acabamento acetinado, fabricante Coral ou equivalente técnico, sobre massa corrida base acrílica.	Circulação
Parede chapiscada e emassada com acabamento em pintura com tinta PVA latex na cor branco gelo Ref 002, marca Coral ou equivalente técnico.	Caixa corrida do Elevador (internamente)

### 7.2 SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS

REVESTIMENTO DE PISO	LOCAL DE APLICAÇÃO
Revestimento vinílico em placas, formato 30x30cm, espessura 2mm, cor 9205691, linha Paviflex Natural, coleção Thru, fabricante Tarkett ou equivalente técnico, com aplicação de 1 demão de cera acrílica.	Orçamento e Compras Switch Acervo
Revestimento de alta resistência moldado in loco, espessura 12mm, cor natural, junta plástica em PVC, cor preto, formato 17x3mm, acabamento polido, tipo duberton ou equivalente técnico, formando reticulado com eixos de acordo com paginação de piso do projeto executivo de arquitetura.	Hall do Elevador Circulação
Cimentado em argamassa de cimento e areia, traço 1:3, acabamento liso, espessura 3cm.	Garagem
Soleira em granito natural polido tipo cinza andorinha, espessura 2cm, assentamento com argamassa mármore/granito, fabricante Quartzolit ou equivalente técnico, em locais demarcados no projeto executivo de arquitetura.	Circulação
Piso tátil de alerta em borracha sintética pastilhado, 5mm de espessura e dimensões de 25x25cm na cor amarelo de marca Total Acessibilidade ou equivalente técnico.	Hall do Elevador

### 7.3 ACABAMENTOS DE TETO

REVESTIMENTO DE TETO	LOCAL DE APLICAÇÃO
Teto chapiscado e emassado, com acabamento em pintura com tinta PVA latex na cor branco gelo Ref 002, marca Coral ou equivalente técnico	Caixa corrida do elevador

## 8 REFERÊNCIAS NORMATIVAS

- ABNT - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. NBR 9050. Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos. Rio de Janeiro: ABNT, 2020.
- ABNT - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. NBR 16537 - Acessibilidade - Sinalização tátil no piso. Diretrizes para elaboração de projetos e instalação. Rio de Janeiro: ABNT, 2016.
- ABNT - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. NBR 14718 – Guarda-corpos para edificação. Rio de Janeiro: ABNT, 2019.
- ABNT - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. NBR 5674. Manutenção de edificações – Procedimento. Rio de Janeiro: ABNT, 2012.
- Códigos, Leis, Decretos, Portarias e Normas Federais, Estaduais e Municipais, inclusive normas de concessionárias de serviços públicos.
- Instruções e Resoluções dos Órgãos do Sistema CONFEA-CREA.
- Instruções e Resoluções dos Órgãos do CAU.
- Normas do Inmetro.
- Práticas de Projeto, Construção e Manutenção de Edifícios Públicos Federais, SEAP - Secretaria de Estado de Administração e do Patrimônio.





---

Emitido em 06/06/2023

**MEMORIAL DESCRITIVO Nº 263/2023 - DPP (11.02.04)**

**(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)**

*(Assinado digitalmente em 06/06/2023 16:58 )*

**MARIA ISABEL PINTO DE OLIVEIRA**

*DIRETOR - TITULAR*

*DPP (11.02.04)*

*Matrícula: 1133056*

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <http://sipac.ufpe.br/documentos/> informando seu número:  
**263**, ano: **2023**, tipo: **MEMORIAL DESCRITIVO**, data de emissão: **06/06/2023** e o código de verificação:  
**bddf19d8cd**